

CONTENIDOS

CURSO AVANZADO DE PREPARACIÓN Y EVALUACIÓN SOCIAL DE PROYECTOS

PREPARACIÓN DE PROYECTOS (30 horas pedagógicas)

Objetivos: El curso se orienta a preparar al alumno en las técnicas de formulación y preparación de proyectos de inversión.

- **El Ciclo de Vida de los Proyectos:** Fases y etapas de los proyectos
 - Preinversión: Idea, perfil, prefactibilidad y factibilidad. Contenidos de los estudios, sus diferencias y similitudes.
 - Inversión: Diseño y Ejecución.
 - Operación: Estudios ex post.
- **Metodología para análisis y solución de problemas**
 - Árboles de problema, causas y efectos. Árbol de objetivos, y Árbol de medios y fines.
 - Marco Lógico y construcción de indicadores
- **Diagnóstico de la situación actual**
 - Áreas de referencia, de estudio, de influencia
 - Población de Referencia, potencial y objetivo.
 - Herramientas de proyección: Media geométrica (tasa crec.), estimación y calibración de parámetros.
 - Optimización situación actual
 - Estimación y proyección de demanda y oferta.
 - Estimación de déficit
- **Identificación de Alternativas**
 - Formulación de alternativas. Análisis en base a tamaño, localización, tecnología, aspectos administrativos, organizacionales y legales.
 - Requisitos de operación y mantenimiento.

EVALUACIÓN DE PROYECTOS (92 horas pedagógicas)

Objetivo: Proporcionar conceptos y teoría básica que permita al alumno comprender el marco económico y financiero en el que se desarrollan los proyectos de inversión pública.

- **Conceptos Básicos**
 - Beneficios directos, indirectos y externalidades
 - Beneficios por liberación de recursos y por aumento de consumo
 - Costos fijos, variables, incrementales, inevitables y hundidos.

- **Matemáticas Financieras**
 - Valor del dinero en el tiempo
 - Interés Simple e Interés Compuesto
 - Inflación en los flujos
 - Valor Actual y Valor Futuro
 - Anualidades
 - Casos Especiales de anualidades: perpetuidad, con y sin crecimiento.
 - Tasa de Interés y Tasa de Descuento
 - Calculo de cuotas de un crédito: cuota, amortización e interés.

- **Elementos Básicos de Teoría Económica**
 - Curva demanda y oferta
 - Equilibrio de mercados competitivos sin distorsiones, mercados imperfectos y mercados con distorsiones.
 - Equilibrio de mercado de corto plazo y de largo plazo.
 - Excedentes del consumidor y el productor
 - Efectos de un proyecto en el mercado
 - Elasticidad precio e ingreso
 - Bienes y servicios públicos
 - Eficiencia de Pareto

- **Evaluación Privada**
 - Elaboración del Flujo de Caja Privado: Operacional, Capitales y Caja.
 - Tipos de Flujos de Caja: Puro, apalancado, flujos incrementales
 - Determinación de subsidios.
 - Estimación de tasas de descuento: tasa privada: modelo CAPM. Riesgos sistemáticos y no sistemático
 - Efecto Apalancamiento.

- **Criterios de Decisión y Optimización**
 - Indicadores para la toma de decisiones:
 - De rentabilidad: Valor Actual Neto (VAN), Valor Actual de los Costos (VAC), Tasa Interna de Retorno (TIR), Valor Anual Equivalente (VAE), Costo Anual Equivalente (CAE), Razón VAN / Inversión inicial (IVAN)
 - Proyectos repetibles: BAUE (o VAE), CAUE (o CAE), VPS
 - Momento óptimo: VAN1, TRI, TIR marginal, TIR ponderada
 - Aplicaciones y Casos de Optimización de Proyectos: Casos de Tamaño óptimo y momento óptimo de liquidar la inversión. Casos de Momento óptimo de inicio. Casos de Evaluación de reemplazo. Aplicaciones de decisiones de localización. Selección de Inversiones

- **Análisis de Riesgo**
 - Identificación de riesgos
 - Incorporación en la evaluación de proyectos:
 - Análisis de Sensibilidad y Escenarios
 - Simulación (Montecarlo)
 - Árboles de decisión

- **Evaluación Social de Proyectos**
 - Objetivos de la evaluación social de proyectos
 - Diferencias entre evaluación privada y social de proyectos.
 - Curva demanda y oferta social
 - Precios sociales. Mano de Obra, Divisa, Tasa Social de descuento, Valor social del tiempo, otros.
 - Flujo de caja social, uso de factores de corrección.
 - Comparación del flujo entre evaluación social y privada
 - Enfoques de evaluación: Análisis Beneficio-Costo y Análisis Costo eficiencia.
- **Enfoques Evaluación Social**
 - Metodología general de evaluación social de proyectos
 - Enfoques de evaluación social: Enfoques de Eficiencia, Distributivo y de Necesidades Básicas.

Herramientas (12 horas pedagógicas)

Objetivo: Incorporar capacidades en estadística, econometría y uso de Excel, para la formulación y evaluación de proyectos de inversión.

- **Estadística y Econometría**
 - Estadística descriptiva para la preparación de proyectos.
 - Regresiones lineales como herramienta de proyección.
- **Software o Modelos:** Uso de Excel para:
 - Análisis estadísticos y econométricos.
 - Análisis de riesgos: Análisis de sensibilidad, de escenarios, y simulación de Montecarlo.

TALLER DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS (64 horas pedagógicas)

Objetivo general: Trabajar en la aplicación de los conceptos y teorías aprendida en clases. Formular y evaluar un proyecto seleccionado o desarrollar una metodología de formulación y evaluación para un tipo de proyectos específicos.

Esta actividad consiste en que los alumnos formulen y evalúen un proyecto de inversión, durante todo el periodo de duración del curso avanzado, de esta manera se espera que los alumnos desarrollen el taller tanto durante como entre las semanas lectivas, considerando entregas parciales y una presentación global final, donde asisten analistas de inversiones.

Los proyectos a desarrollar serán definidos por el Ministerio de Desarrollo Social en conjunto con la institución adjudicada.