

Informe Institucional Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Año presupuestario 2022

El objetivo de este informe es entregar información acerca de la participación del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) como institución formuladora y financiera de iniciativas de inversión que ingresan al Sistema Nacional de Inversiones (SNI).

El universo de análisis corresponde a todas las iniciativas de inversión (Nuevas y de Arrastre) ingresadas al SNI al proceso presupuestario 2022.



ASPECTOS A DESARROLLAR

1. MINVU como Institución Financiera. Cartera de iniciativas con RATE RS con asignación vigente del proceso presupuestario 2022. Se reporta su descripción en los siguientes aspectos:

- Montos asignados de MINVU por Institución Formuladora
- Montos asignados de MINVU por Región y según Subsector de inversión
- Detalle de Iniciativas con Altos Costos de inversión e Iniciativas con 99-100% de Avance Financiero

2. MINVU como Institución Formuladora. Cartera de iniciativas nuevas, formuladas por el MINVU, ingresadas al SNI para su análisis técnico económico (en el proceso de obtención de recomendación satisfactoria (RATE RS)). Este grupo se compone de las iniciativas Nuevas con RATE Manual postuladas al año presupuestario 2022. Se reporta su descripción y gestión en los siguientes aspectos:

- Servicio o Institución que formula
- Sector/Subsector de inversión
- Región de inversión
- Gestión: RATE obtenidos, porcentaje de obtención de RATE RS, iteraciones al RATE y tiempos de gestión de iniciativas por Institución Formuladora

Nota. Para mayor información de definiciones de iniciativas según estado de situación (Nuevas, Arrastre) o tipo de RATE (Manual, Automático) revisar el documento [“Normas, instrucciones y procedimientos para el proceso de Inversión Pública \(NIP\)”](#) ubicado en el sitio del Sistema Nacional de Inversiones.



Sistema
Nacional de
Inversiones

MINVU como Institución Financiera

Iniciativas de Inversión financiadas por MINVU

¿Qué instituciones formulan las iniciativas financiadas con recursos del MINVU?

En el proceso presupuestario 2022, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo financió a **357 iniciativas de Arrastre y 208 iniciativas Nuevas, y les asignó un monto total de \$384 mil millones.**

Principalmente, el Ministerio financió iniciativas formuladas por las Secretarías Regionales Ministeriales (93% del número de iniciativas financiadas y el 90% del monto asignado total); el resto de la inversión, corresponde a financiamiento para las iniciativas de los SERVIU regionales, Municipalidades, Parque Metropolitano, Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, EFE y de la subsecretaría de Vivienda y Urbanismo del MINVU.

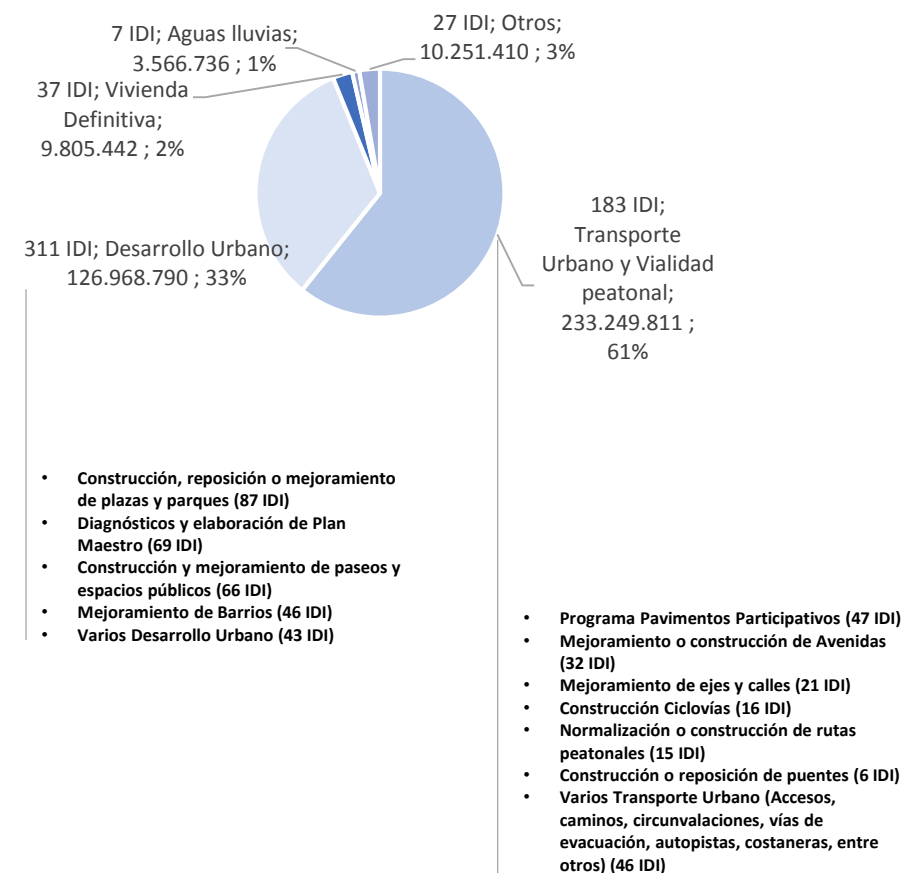
Tabla 1. Número de iniciativas y Monto asignado (en miles) por MINVU en el proceso presupuestario 2022, según Situación (Nueva, Arrastre) y por Institución Formuladora

Institución Formuladora	Arrastre		Nuevas		Total	
	Número	Monto Asignado	Número	Monto Asignado	Número	Monto Asignado
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO	330	303.129.047	194	43.433.653	524	346.562.700
SERVIU REGIONALES	10	24.478.540	4	1.545.196	14	26.023.736
MUNICIPALIDADES	10	5.760.332	8	766.290	18	6.526.622
PARQUE METROPOLITANO	3	3.581.450	-	-	3	3.581.450
MINISTERIO DE TRANSPORTE Y TELECOMUNICACIONES	3	637.740	-	-	3	637.740
EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO	1	491.941	-	-	1	491.941
SUBSECRETARÍA DE VIVIENDA Y URBANISMO	-	-	2	18.000	2	18.000
Total	357	338.079.050	208	45.763.139	565	383.842.189

Nota. Se consideran exclusivamente las iniciativas que tuvieron un monto asignado vigente de MINVU. De las 565 IDI con financiamiento asignado, 528 son financiadas de manera exclusiva con recursos del MINVU y 37 IDI tienen fuente de financiamiento mixta. De las iniciativas con fuente de financiamiento mixto, el 80% del monto asignado total son recursos del MINVU (\$47, 3 mil millones) y el resto, \$11,7 mil millones, de otras fuentes (Municipales y FNDR).

¿En qué se están invirtiendo la mayor parte de los recursos del MINVU?

Gráfico 1. Montos asignados (en miles de pesos) según sector de inversión



Inversión del MINVU en las regiones

La **mayor parte del monto asignado por MINVU (61%) es para iniciativas de *Transporte Urbano y Vialidad Peatonal***. Este subsector de inversión predomina en la mayoría de las regiones, y alcanza un 99% del monto asignado total en la región de Ñuble. (ver gráfico 2).

A nivel nacional, el 33% del monto asignado por MINVU para inversión en *Transporte Urbano y Vialidad Peatonal* se destinó a iniciativas del **programa de pavimentos participativos (\$76,6 mil millones)**, el 19% a iniciativas de mejoramiento/construcción de avenidas (\$45,2 mil millones), el 17% a mejoramiento de ejes y calles (\$39,3 mil millones), el 7% a normalización y mejoramiento de rutas peatonales (\$16,2 mil millones), el 3% a construcción de ciclovías (\$6,8 mil millones), el 2% a construcción/reposición de puentes (\$4,1 mil millones) y el 19% restante, a otras inversiones varias en infraestructura de transporte urbano como accesos, caminos, circunvalaciones, autopistas, costaneras, entre otros (\$44,9 mil millones).

Destaca en las regiones de Arica y Parinacota, Antofagasta, Metropolitana, Maule y Los Lagos (ver gráfico 2), una mayor proporción de inversión en proyectos de *Desarrollo Urbano* con respecto al resto de los subsectores (sobre el 35% del monto asignado en la región). El **67% del monto asignado por MINVU para inversiones en *Desarrollo Urbano* a nivel nacional, fueron recursos destinados a iniciativas de construcción/reposición/mejoramiento de plazas y parques (\$84,8 mil millones)**.

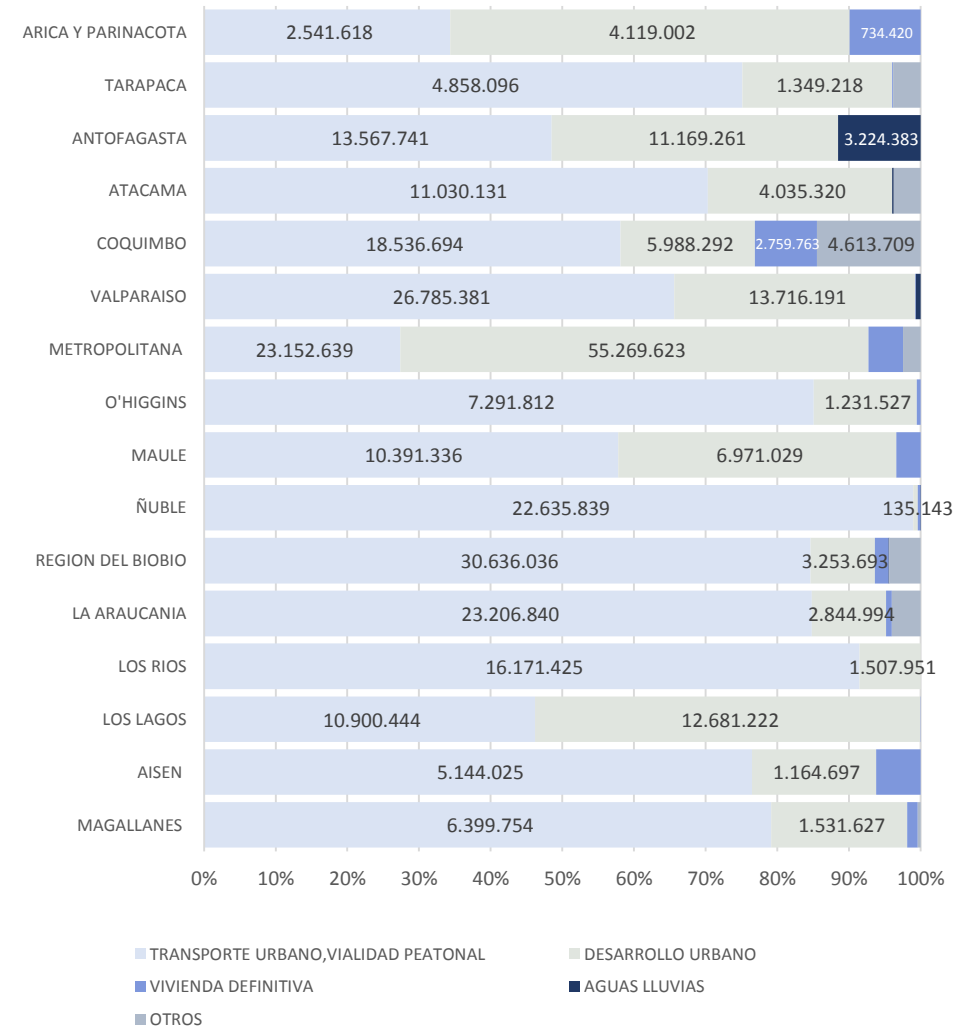
El 22% del monto asignado total, fueron recursos para iniciativas en la región Metropolitana (95 IDI; \$84,6 mil millones).

Mapa. Iniciativas financiadas por MINVU, según Monto Asignado 2022 (en miles), por región de inversión



Arica y Parinacota (28 IDI; 7.395.040)
Tarapacá (27 IDI; 6.465.238)
Antofagasta (26 IDI; 27.961.385)
Atacama (29 IDI; 15.688.305)
Coquimbo (36 IDI; 31.898.458)
Valparaíso (51 IDI; 40.810.724)
Metropolitana (95 IDI; 84.567.665)
O'Higgins (23 IDI; 8.568.909)
Maule (43 IDI; 17.971.897)
Ñuble (28 IDI; 22.868.834)
Biobío (67 IDI; 36.197.389)
La Araucanía (37 IDI; 27.367.894)
Los Ríos (22 IDI; 17.679.376)
Los Lagos (28 IDI; 23.590.416)
Aysén (10 IDI; 6.726.255)
Magallanes (15 IDI; 8.084.404)

Gráfico 2. Montos Asignados (en miles de pesos) según subsector de inversión por Región

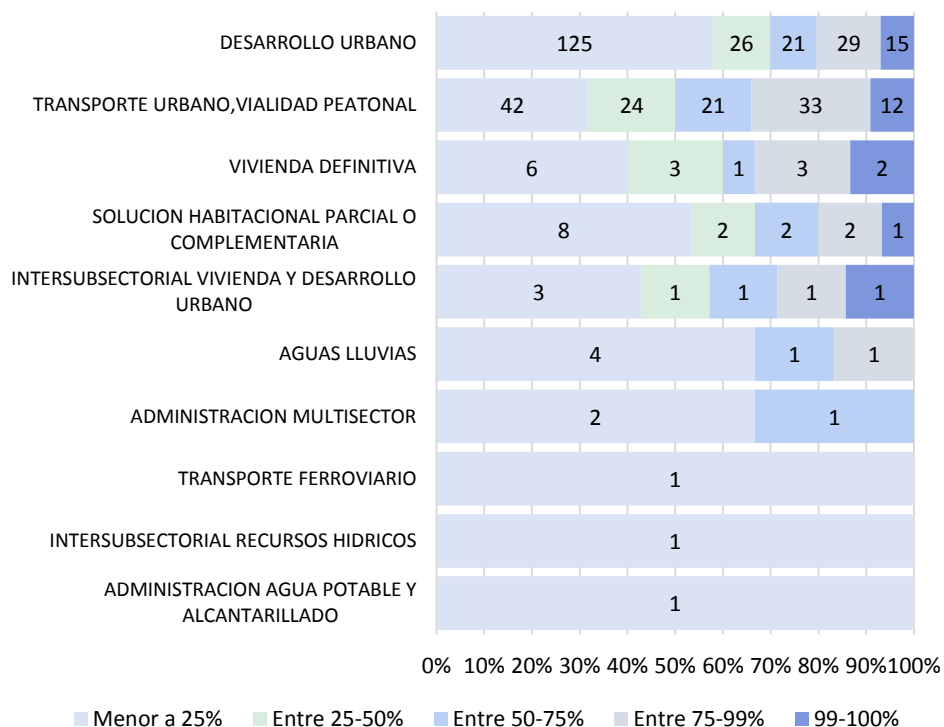


Avance financiero de iniciativas en etapa de Ejecución

El 71% (370) de las iniciativas financiadas por MINVU se encuentra en etapa de Ejecución y se les destina el 98% del monto asignado total (\$375 mil millones)

El 8% (31) de las iniciativas en etapa de Ejecución finalizó el año presupuestario 2022 con un 99-100% de avance financiero, el 19% (69) con un 75-99%, el 28% con avance entre un 25-75% y el 45% restante, con menos del 25% de avance.

Gráfico 4. Número de IDI según Porcentaje de Avance Financiero, por subsector de inversión, año presupuestario 2022



Vínculos a BIP DATA

Iniciativas con 99-100% de Avance Financiero 2022



Programa Pavimentos Participativos

Arica y Parinacota ([40011130-0](#); [40004257-0](#))
 Metropolitana ([40004885-0](#))
 Maule ([40013523-0](#); [40005490-0](#))
 Biobío ([40013959-0](#))
 Los Lagos ([40014163-0](#))
 Magallanes ([40020980-0](#))



Plazas y Paseos

Paihuano, Coquimbo - Coquimbo ([40008968-0](#), [30462577-0](#))
 Rinconada, Puchuncaví - Valparaíso ([30463052-0](#), [30485295-0](#))
 San Ignacio, Ñuble ([30460054-0](#))
 San Rafael, Maule ([30277672-0](#))
 Tomé, Biobío ([30295273-0](#))
 Calbuco, Los Lagos ([30390822-0](#))



Transporte Urbano

Iquique, Tarapacá ([30034892-0](#))
 Viña del Mar, Valparaíso ([40010166-0](#))
 Lampa, Metropolitana ([40005451-0](#))
 Los Ángeles, Biobío ([30134446-0](#))



Parques, Zoo, Costanera, otros

Recoleta, Cerrillos - Metropolitana ([30484940-0](#), [40022357-0](#), [40010708-0](#))
 Talca, Maule ([40015271-0](#))
 Coronel, Tomé - Biobío ([30126888-0](#), [40012981-0](#))
 Chaitén, Los Lagos ([30286822-0](#))
 Lanco, Los Ríos ([30392981-0](#))



Viviendas Tuteladas

El Carmen, Quillón - Ñuble ([30134284-0](#), [30134287-0](#))



Mejoramiento de Barrios

Estación Central, Metropolitana ([40023819-0](#))

¹ Es posible que el gasto del año no esté cargado en su totalidad, por lo que se presume que el grupo desde 99% de avance financiero son aquellas que terminaron su ejecución.

² Para el análisis de avance financiero, se consideran sólo aquellas iniciativas que postularon a etapa de ejecución y registran gasto. Los resultados están de acuerdo a los datos cargados en el Banco Integrado de Proyectos (BIP) al 31/12/2022. El avance financiero se calcula como el gasto registrado de la iniciativa sobre su costo.

Iniciativas de inversión con 99-100% de Avance Financiero

CODIGO BIP	NOMBRE INICIATIVA	AMBITO GEOGRAFICO	REGION INICIATIVA	SUBSECTOR	COSTO TOTAL M\$
40004885-0	CONSTRUCCION PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28 LLAMADO RM	REGIONAL	METROPOLITANA	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	30.515.162
30034892-0	MEJORAMIENTO PAR VIAL O'HIGGINS-BULNES, IQUIQUE	COMUNAL	TARAPACA	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	21.573.189
40013959-0	CONSTRUCCION PROG. PAV. PART. VIGESIMONOVENO LLAMADO REGIÓN DEL BIOBÍO	REGIONAL	BIOBIO	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	18.240.990
30484940-0	AMPLIACION ZOO NACIONAL ETAPA 1 (A Y B) CHILE NATIVO, RECOLETA	COMUNAL	METROPOLITANA	DESARROLLO URBANO	14.263.062
40015271-0	CONSTRUCCION ÁREA CENTRAL Y MEJORAMIENTO BORDE RÍO, PARQUE RÍO CLARO DE TALCA	COMUNAL	MAULE	DESARROLLO URBANO	6.901.287
40014163-0	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° LLAMADO REGIÓN DE LOS LAGOS	REGIONAL	LOS LAGOS	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	6.571.767
40013523-0	CONSTRUCCION PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° LLAMADO, REGIÓN DEL MAULE CONSTRUCCION PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 30 LLAMADO, R. MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA	REGIONAL	MAULE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	5.475.449
40020980-0	CHILENA	REGIONAL	MAGALLANES	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	4.952.135
30286822-0	MEJORAMIENTO COSTANERA COMO ESPACIO PUBLICO INTEGRAL,CHAITEN	COMUNAL	LOS LAGOS	DESARROLLO URBANO	4.751.146
40005490-0	CONSTRUCCION PROG. PAV. PARTICIPATIVOS 28° LLAMADO REG. DEL MAULE	REGIONAL	MAULE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	3.710.518
40005451-0	MEJORAMIENTO AVENIDA LA MONTAÑA, COMUNA DE LAMPA	COMUNAL	METROPOLITANA	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	3.079.836
40010166-0	CONSTRUCCION PUENTES ESTERO REÑACA, VIA PIV ETAPA 3, VIÑA DEL MAR	COMUNAL	VALPARAISO	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	2.875.835
40011130-0	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, 29 LLAMADO, ARICA Y PARINACOTA	REGIONAL	ARICA Y PARINACOTA	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	2.391.195
30134446-0	CONSTRUCCION RED DE CICLO RUTAS LOS ANGELES	COMUNAL	BIOBIO	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	2.169.404
40004257-0	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, 28 LLAMADO, ARICA Y PARINACOTA	REGIONAL	ARICA Y PARINACOTA	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	2.143.526
40022357-0	NORMALIZACION DE LA URBANIZACIÓN CALLE 1 Y 5 ETAPA 1, CIUDAD PARQUE BICENTENARIO, CERRILLOS	COMUNAL	METROPOLITANA	INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	1.817.080
30126888-0	CONSTRUCCION PARQUE HUMEDAL BOCA MAULE, CORONEL	COMUNAL	BIOBIO	DESARROLLO URBANO	1.374.907
30134284-0	CONSTRUCCION 20 VIVIENDAS TUTELADAS PARA ADULTO MAYOR, EL CARMEN	REGIONAL	ÑUBLE	VIVIENDA DEFINITIVA	1.041.985
30462577-0	CONSTRUCCION PASEO CALETA DE PEÑUELAS DE COQUIMBO	COMUNAL	COQUIMBO	DESARROLLO URBANO	940.024
30390822-0	MEJORAMIENTO PLAZA CHILE COMUNA DE CALBUCO	COMUNAL	LOS LAGOS	DESARROLLO URBANO	930.369
30295273-0	CONSTRUCCION PLAZA DE ARMAS LOCALIDAD DE RAFAEL, COMUNA DE TOMÉ	COMUNAL	BIOBIO	DESARROLLO URBANO	918.915
30134287-0	CONSTRUCCION 20 VIVIENDAS TUTELADAS PARA ADULTO MAYOR, QUILLÓN	REGIONAL	ÑUBLE	VIVIENDA DEFINITIVA	917.666
30277672-0	MEJORAMIENTO PASEO CIVICO FUNDACIONAL, COMUNA DE SAN RAFAEL	COMUNAL	MAULE	DESARROLLO URBANO	827.546
30392981-0	REPOSICION DIVERSAS DE ÁREAS VERDES SECTOR NORTE - LANCO	COMUNAL	LOS RIOS	DESARROLLO URBANO	604.037
30460054-0	MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE SAN MIGUEL, COMUNA DE SAN IGNACIO	REGIONAL	ÑUBLE	DESARROLLO URBANO	518.480
40023819-0	MEJORAMIENTO BARRIO VILLA LAS MERCEDES, ESTACIÓN CENTRAL	COMUNAL	METROPOLITANA	DESARROLLO URBANO	500.782
30463052-0	MEJORAMIENTO PLAZA RENACER COMUNA DE RINCONADA	COMUNAL	VALPARAISO	DESARROLLO URBANO	481.027
30485295-0	MEJORAMIENTO PLAZAS Y AREAS VERDES POBLACION BELLO HORIZONTE VENTANAS, PUCHUNCAVI	COMUNAL	VALPARAISO	DESARROLLO URBANO	465.286
40010708-0	CONSTRUCCION ACCESO ECOPARQUE ETAPA A, PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO	REGIONAL	METROPOLITANA	DESARROLLO URBANO	356.923
40008968-0	MEJORAMIENTO INTEGRAL PLAZA DE QUEBRADA DE PAHUANO	COMUNAL	COQUIMBO	DESARROLLO URBANO	308.406
40012981-0	CONSTRUCCION MURO DE CONTENCIÓN Y RELLENO DE TERRENO ALTOS MIRAMAR, TOMÉ	COMUNAL	BIOBIO	SOLUCION HABITACIONAL PARCIAL O COMPLEMENTARIA	207.146

Iniciativas de Inversión en etapa Ejecución con Altos Costos de Inversión (superiores a \$ 15 mil millones)

CODIGO BIP	NOMBRE INICIATIVA	AMBITO GEOGRAFICO	REGION INICIATIVA	SITUACION	SUBSECTOR	RESPONSABLE ETAPA	COSTO TOTAL IDI M\$	AVANCE FINANCIERO
20181355-0	MEJORAMIENTO INTERCONEXION VIAL TEMUCO - PADRE LAS CASAS	PROVINCIAL	LA ARAUCANIA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	114.640.483	93,3%
30383978-0	MEJORAMIENTO EJE LO OVALLE - LO ERRAZURIZ	REGIONAL	METROPOLITANA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	93.355.809	8,5%
40016367-0	CONSTRUCCION PARQUE MAPOCHO RIO - CERRO NAVIA Y QUINTA NORMAL.	PROVINCIAL	METROPOLITANA	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	91.697.259	92,4%
30112517-0	CONSTRUCCION COSTANERA SUR PONIENTE ENTRE BALMACEDA Y VESPUICIO	PROVINCIAL	METROPOLITANA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	90.891.028	16,5%
30123633-0	CONSTRUCCION CORREDOR TRANSP. PUBLICO COLON: PERALES - ALESSANDRI	COMUNAL	BIOBIO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	59.319.720	55,2%
30112465-0	MEJORAMIENTO PAR VIAL COLLAO / GENERAL NOVOA, CONCEPCION	REGIONAL	BIOBIO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	57.943.912	33,1%
30100931-0	CONSTRUCCION 2° PUENTE DE ACCESO VALDIVIA CENTRO - ISLA TEJA	COMUNAL	LOS RIOS	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	52.197.687	7,6%
40030954-0	CONSTRUCCION PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 31 LLAMADO RM	REGIONAL	METROPOLITANA	NUEVA	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	38.675.731	0,0%
30283474-0	MEJORAMIENTO AVDA. PTE IBAÑEZ DE PTO MONTT, TRAMO CARDONAL-INDUSTRIA	COMUNAL	LOS LAGOS	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	34.491.777	59,9%
30118748-0	AMPLIACION AVENIDA BAQUEDANO, RANCAGUA	COMUNAL	O'HIGGINS	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	33.859.645	41,6%
30116752-0	CONSTRUCCION EJE SARGENTO MENADIER, COMUNA DE PUENTE ALTO	COMUNAL	METROPOLITANA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	33.807.842	36,0%
40004885-0	CONSTRUCCION PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28 LLAMADO RM	REGIONAL	METROPOLITANA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	30.515.162	99,8%
40012240-0	CONSTRUCCION PROGRAMA. DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° LLAMADO R,M	REGIONAL	METROPOLITANA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	30.472.441	97,3%
30095104-0	MEJORAMIENTO GESTION VIAL AV. OHIGGINS Y DILLMAN BULLOCK, ANGOL	COMUNAL	LA ARAUCANIA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	29.584.000	63,7%
40011602-0	CONSTRUCCION TELEFERICO PIO NONO, PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO	PROVINCIAL	METROPOLITANA	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	28.227.355	51,1%
30095392-0	MEJORAMIENTO EJE FREIRE - AVDA. ALESSANDRI EN CURICO	COMUNAL	MAULE	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	25.776.165	89,9%
30110324-0	MEJORAMIENTO INTERCONEXION VIAL EJE M.E.BALAGUER- REPUBLICA- MACHALI	PROVINCIAL	O'HIGGINS	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	25.172.253	29,7%
30123647-0	CONSTRUCCION CORREDOR TRANSP. PUBLICO 21 DE MAYO: ALESSANDRI-VICUÑA	COMUNAL	BIOBIO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	24.965.428	95,5%
30104703-0	CONSTRUCCION PARQUE BORDE FLUVIAL CIUDAD DE CONSTITUCIO	COMUNAL	MAULE	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	24.806.006	56,4%
30036986-0	CONSTRUCCION AVENIDA CIRCUNVALACION SECTOR GUACAMAYO VALDIVIA	COMUNAL	LOS RIOS	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	24.424.338	93,6%
30485186-0	AMPLIACION AVDA.P.AGUIRRE CERDA TRAMO LOS TAMARUGOS-ROTONDA, AFTA	COMUNAL	ANTOFAGASTA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	23.066.365	73,9%
30082497-0	MEJORAMIENTO AVENIDA PRESIDENTE IBAÑEZ LÍNARES	COMUNAL	MAULE	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	23.028.921	33,3%
30282328-0	CONSTRUCCION COSTANERA MAR, SAN PEDRO DE LA PAZ	REGIONAL	BIOBIO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	22.341.287	98,7%
40015369-0	CONSTRUCCION AVDA. 4 ESQUINAS TRAMO I MAS CALLE LOS ARRAYANES, LA SERENA	COMUNAL	COQUIMBO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	21.884.910	13,7%
30034892-0	MEJORAMIENTO PAR VIAL O'HIGGINS-BULNES, IQUIQUE	COMUNAL	TARAPACA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	21.573.189	100,0%
40015589-0	CONSTRUCCION PARQUE BARON, COMUNA DE VALPARAISO	COMUNAL	VALPARAISO	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	21.455.049	27,5%
40010695-0	CONSTRUCCION 29° LLAMADO PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA, VALPARAISO	REGIONAL	VALPARAISO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	21.390.289	95,6%
40012651-0	CONSTRUCCION MACROURBANIZACION DE 30,82 HAS EN SECTOR LICEO AGRICOLA OVALLE, REGION COQUIMBO	COMUNAL	COQUIMBO	ARRASTRE	VIVIENDA DEFINITIVA	SEREMI VIVIENDA	21.282.835	9,9%
30104708-0	MEJORAMIENTO EJE CALLE 26 SUR DE TALCA	COMUNAL	MAULE	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	20.570.636	8,4%
40005432-0	CONSTRUCCION PARQUE URBANO KAUKARI 3RA ETAPA A, CON REDISEÑO FLUVIAL, RIO COPIAPO	COMUNAL	ATACAMA	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	20.284.755	36,6%
30108234-0	CONSTRUCCION PROLONG. 6 ORIENTE, ENTRE 11 NORTE Y AV. ALESSANDRI,VIÑA DEL MAR	COMUNAL	VALPARAISO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	19.057.162	46,7%
40005723-0	MEJORAMIENTO AV. PABLO NERUDA Y SIMON BOLIVAR / IMPERIAL, TEMUCO	COMUNAL	LA ARAUCANIA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	18.678.524	56,6%
40013959-0	CONSTRUCCION PROG. PAV. PART. VIGESIMONOVENO LLAMADO REGIÓN DEL BIOBIO	REGIONAL	BIOBIO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	18.240.990	99,1%
30429675-0	MEJORAMIENTO ESTANDAR URBANO COSTANERA DEL ESTRECHO P.A.	COMUNAL	MAGALLANES	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	17.988.295	23,8%
30075677-0	MEJORAMIENTO AV. EJÉRCITO ENTRE H. ÁVILA Y RUTA 28, ANTOFAGASTA	COMUNAL	ANTOFAGASTA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	17.797.086	35,6%
30126883-0	MEJORAMIENTO AVENIDA HUAMBALI, CHILLAN	COMUNAL	ÑUBLE	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	17.531.116	59,7%
40006827-0	CONSTRUCCION PARQUE URBANO OASIS CALAMA	COMUNAL	ANTOFAGASTA	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	16.878.315	66,3%
30126886-0	MEJORAMIENTO PASO SOBRE NIVEL ESMERALDA Y VIALIDAD ASOCIADA, CONCEPC	COMUNAL	BIOBIO	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	16.582.032	17,0%
30071218-0	MEJORAMIENTO CONEXIÓN SECTOR DIEGO DE ALMAGRO CON EL PALOMAR,COPIAPÓ	COMUNAL	ATACAMA	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	16.047.380	70,0%
40005850-0	CONSTRUCCION VÍAS ALUVIONALES CALLES O'HIGGINS Y COLÓN, TOCOPILLA	COMUNAL	ANTOFAGASTA	ARRASTRE	AGUAS LLUVIAS	SEREMI VIVIENDA	15.490.305	68,1%
40012220-0	MEJORAMIENTO PARQUE COSTANERA DE PUERTO MONTT	COMUNAL	LOS LAGOS	ARRASTRE	DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA	15.254.430	96,3%
30126884-0	MEJORAMIENTO AVENIDA DIAGONAL LAS TERMAS, CHILLAN	COMUNAL	ÑUBLE	ARRASTRE	TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL	SEREMI VIVIENDA	15.064.155	53,0%



Sistema
Nacional de
Inversiones

MINVU como Institución Formuladora

Iniciativas de Inversión nuevas formuladas por MINVU, ingresadas para su análisis técnico económico

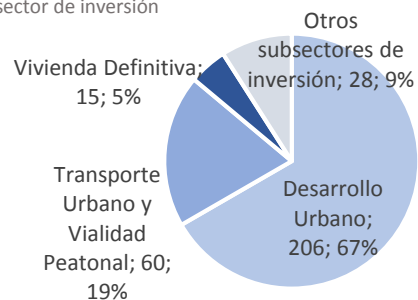
A nivel nacional, **el 13% de las iniciativas ingresadas para su evaluación técnico económica (309 de 2.398) fueron formuladas por MINVU**. El 95% las formularon las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo (ver Tabla 2).

La distribución regional de las formulaciones de MINVU varía entre 10 y 45 iniciativas por región. Destacan las regiones de Valparaíso y Biobío por tener mayor cantidad de iniciativas de inversión (ver Mapa).

Cartera de formulaciones

El **67% de las iniciativas formuladas (206 de 309) corresponde a inversión en Desarrollo Urbano**, el 19% (60) a iniciativas de **Transporte Caminero**, 5% (15) a **Vivienda definitiva** y el 9% restante, a inversión en otros 10 subsectores distintos.

Gráfico 5. Número de IDI formuladas por MINVU según subsector de inversión



¿Dónde se ubica la inversión nueva formulada por MINVU?

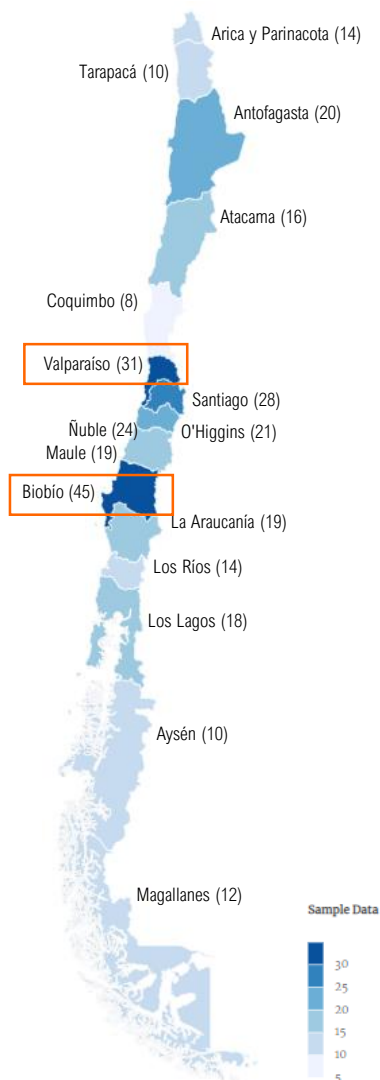


Tabla 2. Número de iniciativas evaluadas según RATE al 31/12/2022, por Institución Formuladora

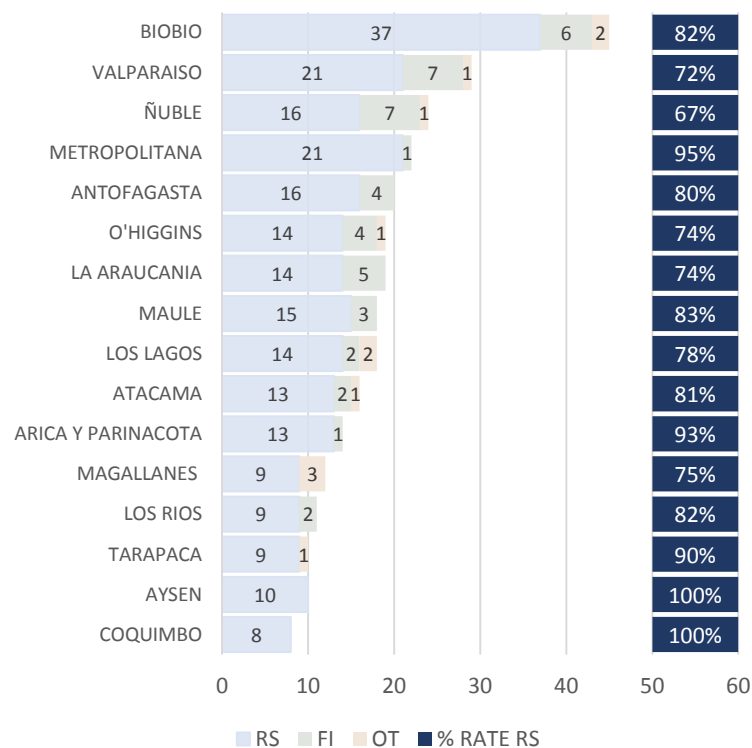
Institución Formuladora	RS	FI	OT	Total IDI	Costo Total (Miles de pesos)	% IDI sobre el total
Parque Metropolitano	0	1	0	1	12.762.486	0,3%
Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo	3	0	0	3	685.000	1,0%
Secretarías regionales ministeriales de vivienda y urbanismo						
Aysén	10	0	0	10	12.579.241	3,2%
Antofagasta	16	4	0	20	17.777.899	6,5%
Arica Y Parinacota	13	1	0	14	16.971.688	4,5%
Atacama	13	2	1	16	10.882.285	5,2%
Coquimbo	8	0	0	8	16.455.033	2,6%
La Araucanía	14	5	0	19	11.594.868	6,1%
Los Lagos	14	2	2	18	34.648.661	5,8%
Los Ríos	9	2	0	11	9.232.923	3,6%
Magallanes	9	0	3	12	58.245.801	3,9%
Ñuble	16	7	1	24	27.646.651	7,8%
Tarapacá	9	0	1	10	6.029.759	3,2%
Valparaíso	21	7	1	29	26.163.292	9,4%
Biobío	37	6	2	45	60.897.807	14,6%
O'Higgins	14	4	1	19	13.260.858	6,1%
Maule	15	3	0	18	33.504.141	5,8%
Metropolitana	21	1	0	22	62.050.908	7,1%
Servicio de vivienda y urbanización regional						
Valparaíso	1	1	0	2	3.917.740	0,6%
O'Higgins	1	1	0	2	710.625	0,6%
Maule	0	1	0	1	4.562.741	0,3%
Metropolitana	4	1	0	5	33.891.465	1,6%
Total	248	49	12	309	474.471.845	100%

Iniciativas de Inversión nuevas formuladas por MINVU, ingresadas para su análisis técnico económico

Durante la postulación 2022, **el 80% de las iniciativas ingresadas (248 de 309) obtuvieron RATE RS**, el 96% fueron formuladas por una SEREMI.¹

Las iniciativas con RATE RS de las SEREMI son entre el 67 y 100% de sus formulaciones (ver Gráfico 6). En comparación a otras instituciones formuladoras en el marco del SNI, las SEREMI de Vivienda y Urbanismo destacan por sus buenos resultados; en la cartera de postulación 2022, promedian un 83% de iniciativas con RATE RS sobre el total de ingresadas.²

Gráfico 6. Número de Iniciativas según RATE obtenido y Porcentaje de IDI con RATE RS, por SEREMI de Vivienda y Urbanismo



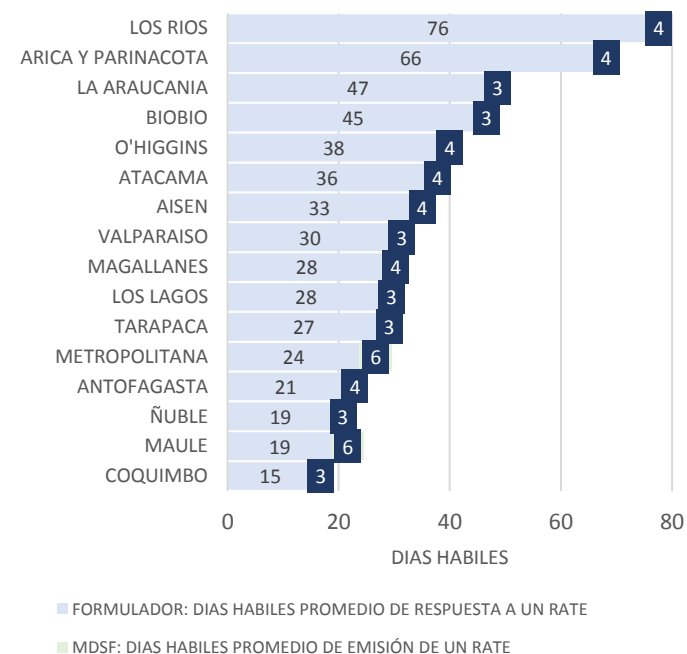
Tiempos de gestión promedio de Iniciativas con RATE RS

En el gráfico 7 se observa que, en promedio por iniciativa, las **SEREMI tardan entre 15 y 76 días hábiles en responder a las observaciones de un RATE**; y que para estas instituciones, el MDSF tardó, en promedio, entre 3 y 6 días hábiles en emitir un nuevo RATE. Por lo tanto, **el 89% del tiempo en cada iteración corresponde a días de gestión de quienes formulan.**

Las iniciativas que obtuvieron RATE RS luego de responder a las observaciones de un RATE, presentan mayor cantidad de iteraciones que las iniciativas que finalizaron con RATE FI/OT. **Las iniciativas con RATE RS tienen en promedio de 2,9 RATE durante la postulación 2022; mientras que las iniciativas con RATE FI/OT, promedian 1,8 RATE.**

El tiempo de obtención promedio de RATE RS por SEREMI, varía entre 57 y 133 días corridos (2 y 5 meses).

Gráfico 7. Tiempos promedio por iteración
Días hábiles promedio de respuesta a un RATE por Institución Formuladora (SEREMI) y de emisión de un RATE por MDSF



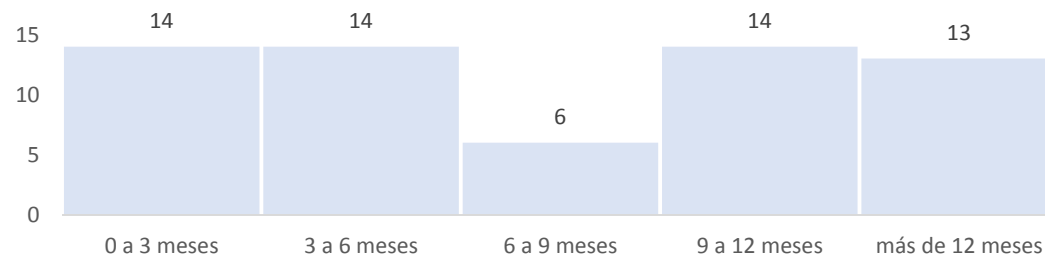
¹Para esta parte solo se consideran las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo para analizar los tiempos de gestión de las iniciativas debido a que son las instituciones responsables con más de 5 iniciativas formuladas y se resumen los tiempos de gestión en valores promedio. Esta restricción deja fuera de análisis a 10 iniciativas formuladas por un SERVIU regional en 4 regiones distintas.

Situación de iniciativas que finalizaron la postulación 2022 con RATE FI u OT

El 20% de las iniciativas ingresadas (61 de 309) finalizó la postulación 2022 con un RATE FI u OT, de este grupo:

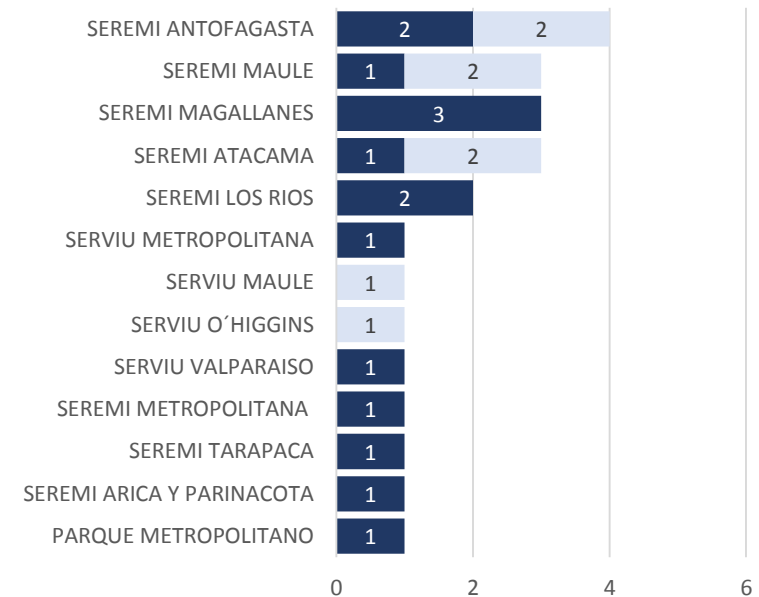
- El **61% (37)** lleva más de 100 días hábiles (5 meses) sin responder a las observaciones del último RATE.
- El **39% (24)** tiene tiempos menores a 100 días hábiles desde la fecha de último RATE.

Gráfico 8. Iniciativas con RATE FI/OT según meses transcurridos desde el último RATE, postulación 2022



El 77% de las iniciativas tiene un periodo superior a 3 meses sin respuesta a las observaciones del último RATE

Gráfico 9. Número de iniciativas con RATE FI/OT según situación de último RATE, por Institución Formuladora*, año 2022



■ IDI CON MAS DE 100 DIAS HABILES SIN RESPUESTA AL ULTIMO RATE

■ IDI CON MENOS DE 100 DIAS HABILES DE RESPUESTA AL ULTIMO RATE

RESUMEN 2022

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo es la segunda institución –después del MOP- con mayor cantidad de iniciativas formuladas y financiadas del Sistema. En el proceso presupuestario 2022 formuló el 13% de las iniciativas nuevas ingresadas para el análisis técnico económico y es institución financiera del 14% de los recursos que asignados en el Proceso.

MINVU COMO INSTITUCION FORMULADORA

- ❖ El **95% de las iniciativas formuladas por MINVU proviene de las SEREMI de Vivienda y Urbanismo**, las cuales ingresaron entre 8 IDI (SEREMI Coquimbo) y 45 IDI (SEREMI Biobío), con un promedio de 18 IDI por SEREMI.
- ❖ La **mayor cantidad de iniciativas formuladas por MINVU es inversión en Desarrollo Urbano** (206 IDI; 67%).
- ❖ MINVU ingresó **309 iniciativas nuevas para su análisis técnico económico y el 80% obtuvo RS durante la postulación 2022**. Las SEREMI de Vivienda de todo el país destacan frente a otras instituciones formuladoras a nivel nacional por sus buenos resultados en cuanto a obtención de RATE RS, promedian un 80% de IDI con RATE RS frente a un 38% de las Municipalidades, un 63% de los GORE y cercano al 60% de otros ministerios.
- ❖ En cuanto a gestión de iniciativas, al igual que la tendencia nacional, las iniciativas que mantienen RATE FI u OT son, en gran parte, aquellas que no responden a las observaciones del primer RATE.
- ❖ El **78% de las iniciativas formuladas por MINVU que obtuvieron RATE RS, tiene 2 o 3 RATE durante el año presupuestario 2022**, y han tardado, en promedio, 3 meses en obtener RATE RS desde el ingreso de la postulación 2022 (sin considerar el tiempo en el Sistema de postulaciones anteriores).



RESUMEN 2022

MINVU COMO INSTITUCION FINANCIERA

- ❖ **565 iniciativas de inversión que tienen RATE RS (Arrastre=357 : Nuevas=208) contaron con recursos asignados del MINVU por un monto total de \$ 384 mil millones** para el proceso presupuestario 2022.
- ❖ **Entre el 27% y 99% de los recursos asignados por MINVU en cada región**, son recursos para proyectos formulados por la **Dirección de Vialidad** del Ministerio (promedio=75%).
- ❖ **La mayor parte del monto asignado por MINVU (61%) es para iniciativas de Transporte Urbano y Vialidad Peatonal**. Este subsector de inversión predomina en la mayoría de las regiones, y alcanza un 99% del monto asignado total en la región de Ñuble.
- ❖ A nivel nacional, destaca que el **33% del monto asignado por MINVU para inversión en Transporte Urbano y Vialidad Peatonal** se destinó a iniciativas del **programa de pavimentos participativos** (\$76,6 mil millones).
- ❖ **La región Metropolitana tuvo la mayor cantidad de recursos asignados**, 95 proyectos formulados por la **SEREMI Metropolitana** contaron con el **22% de los recursos**, lo que equivale a **\$ 85 mil millones**.
- ❖ **El 45% de las iniciativas (193) que iniciaron su ejecución tiene un avance financiero menor al 25% de su costo total**.
- ❖ **El año 2022, el 8% de las iniciativas financiadas (31) alcanza el 99-100% de su avance financiero**.



Cuadro Resumen: **MINVU como Institución Formuladora y Financiera**

	Variable	Dato Año presupuestario 2022
MINVU: Institución Formuladora	N° de iniciativas ingresadas para análisis técnico-económico MDSF	309
	Porcentaje de Obtención RATE RS	80% (248 de 309)
	Direcciones del MINVU que formulan mayor cantidad de iniciativas	SEREMI (95%)
	Principal inversión formulada por MINVU	Desarrollo Urbano (206; 66,7%)
	Tiempo promedio de obtención de RATE RS (sólo postulación 2022)	3 meses
	Número de IDI con RATE FI/OT con tiempos de más de 100 días hábiles desde la fecha de último RATE	37 (61%)
	Número de RATE promedio de las IDI con RATE RS	2,9
MINVU: Institución Financiera	Número de iniciativas financiadas 2022	565 IDI
	Monto total asignado por MINVU	\$ 384 mil millones
	Tipo de Institución Formuladora que más recursos solicitó a MINVU	SEREMI (%)
	Porcentaje de iniciativas que en 2022 su avance financiero es 99-100%	8% (31)
	Región con mayor monto asignado 2022	Metropolitana (\$ 84,6 mil millones; 22%)

