

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Informe de gestión institucional de Inversión Pública 01 enero al 30 de septiembre

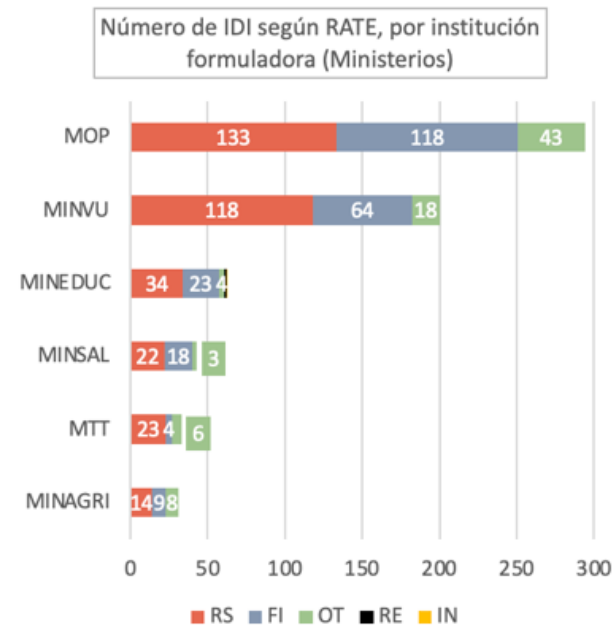
El objetivo de este informe es entregar información acerca de la gestión de instituciones formuladoras de iniciativas de inversión (Ministerios) ingresadas al SNI en el proceso de obtención de recomendación satisfactoria (RATE RS) del Ministerio de Desarrollo Social y Familia. En este informe se analiza la gestión del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU).

La postulación completa y técnicamente válida, sumado a menores tiempos de respuesta a las observaciones del RATE, resulta en menores iteraciones en el sistema; el grado de éxito en la gestión de iniciativas es medible con indicadores como la tasa de RATE RS sobre el total de ingresadas, tasa de IDI con RS en su primer RATE, número de iteraciones, tiempo que una iniciativa mantiene un RATE distinto a RS y/o tiempo que una iniciativa demora en obtener recomendación satisfactoria.

El universo de análisis corresponde a todas las iniciativas de inversión NUEVAS con RATE MANUAL ingresadas al SNI para análisis técnico económico entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021.

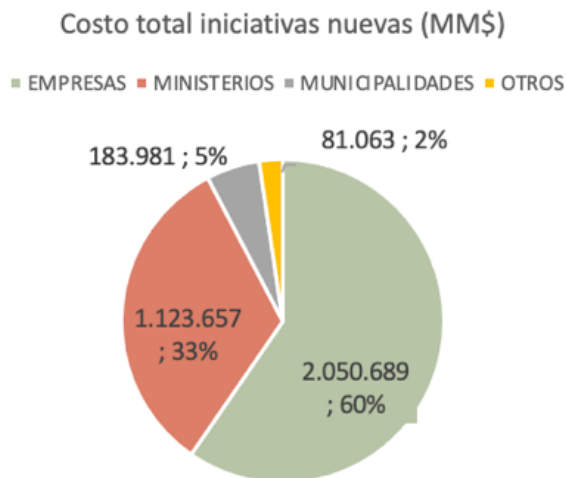
Instituciones Formuladoras en el SNI

Al 30 de septiembre se ingresaron 1.724 solicitudes de iniciativas de inversión nuevas, el 42% son formuladas por los Ministerios, de las cuales el 27% proviene del MINVU. La tasa de RATE RS es en promedio un 50% para las iniciativas formuladas por Ministerios; MINVU tiene una tasa de 59%.



Nota. Para el promedio de tasa de RATE RS entre los Ministerios no se consideraron: el Ministerio Público (4 IDI), MDSF (2 IDI), Interior (2 IDI), Economía (1 IDI), Hacienda (1 IDI), Secretaría Gral. Presidencia (1 IDI) ni Relaciones Exteriores (1 IDI). En el gráfico 2 sólo se presentan los ministerios responsables de la formulación de 30 o más iniciativas.

Costos recomendados de iniciativas nuevas con RATE RS 2021



\$3,4 billones es el costo total de 1.724 IDI nuevas con RATE RS 2021.

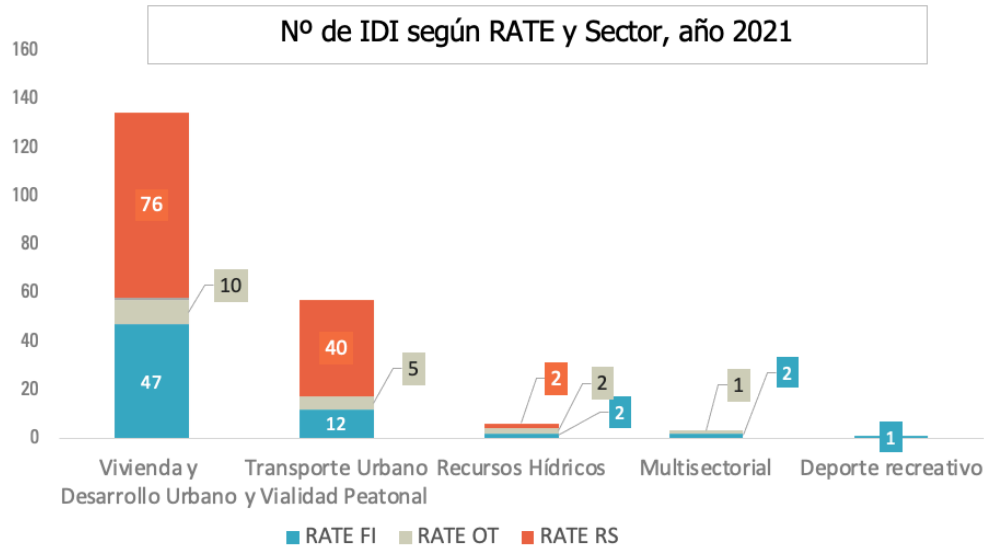
\$252,9 mil millones corresponde a 118 IDI con RATE RS de MINVU, es decir el 7% del costo total recomendado a nivel nacional y el 23% del costo recomendado entre los ministerios.



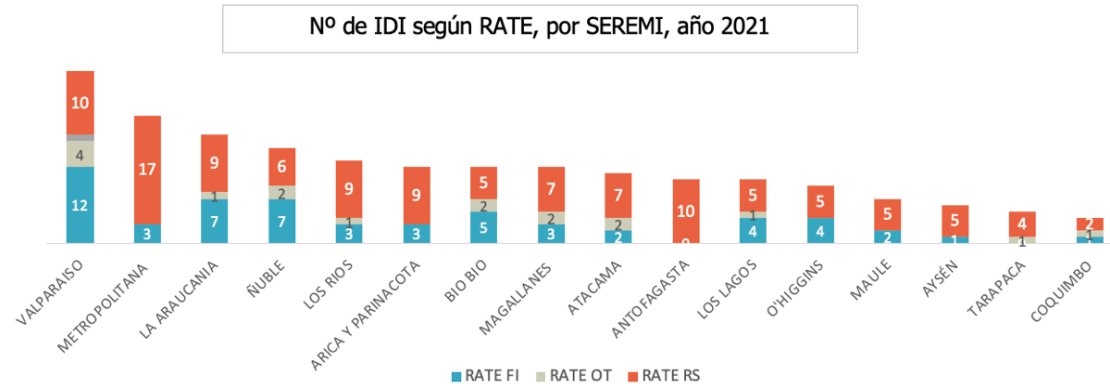
Nota. "Otros" agrupa gobiernos regionales y otros servicios públicos.

Iniciativas de responsabilidad del MINVU en las regiones

MINVU es responsable de 200 IDI ingresadas en el periodo. de las cuales 118 IDI tienen RATE RS, éstas suman un costo total de \$252,9 mil millones y un monto solicitado de \$ 31,5 mil millones para el año 2021.



Las SEREMI de Vivienda y Urbanismo ingresaron el 95% de las iniciativas y su tasa de RATE RS es en promedio un 63%. Las iniciativas con RATE RS sobre el total de ingresadas varían entre 38% (Valparaíso) y 100% (Antofagasta).



T1. Iniciativas de inversión según institución formuladora del MINVU, año 2021

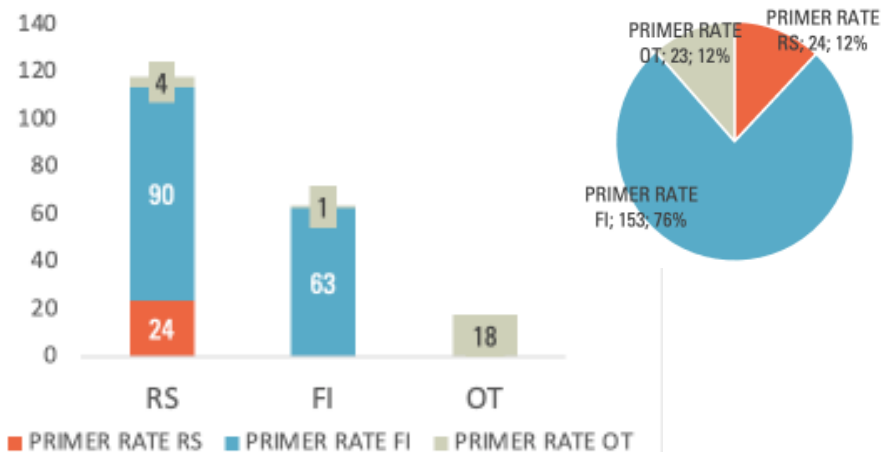
| Región | FI | OT | RS | Costo Recomendado | Monto Solicitado 2021 |
|--|-----------|-----------|------------|--------------------|-----------------------|
| SEREMI | 57 | 17 | 115 | 251.815.848 | 31.114.984 |
| Arica y Parinacota | 3 | 0 | 9 | 7.098.110 | 1.228.419 |
| Tarapacá | 0 | 1 | 4 | 5.529.497 | 1.280.872 |
| Antofagasta | 0 | 0 | 10 | 29.310.852 | 764.426 |
| Atacama | 2 | 2 | 7 | 18.539.953 | 1.311.612 |
| Coquimbo | 1 | 1 | 2 | 12.837.800 | 461.725 |
| Valparaíso | 12 | 4 | 10 | 15.111.635 | 5.396.365 |
| Metropolitana | 3 | 0 | 17 | 38.474.786 | 3.474.171 |
| O'Higgins | 4 | 0 | 5 | 10.354.699 | 633.372 |
| Maule | 2 | 0 | 5 | 10.387.634 | 1.255.762 |
| Ñuble | 7 | 2 | 6 | 8.891.236 | 866.961 |
| Biobío | 5 | 2 | 5 | 8.292.963 | 679.027 |
| La Araucanía | 7 | 1 | 9 | 8.074.236 | 3.231.116 |
| Los Ríos | 4 | 1 | 5 | 6.174.634 | 1.167.476 |
| Los Lagos | 3 | 1 | 9 | 59.221.134 | 7.056.906 |
| Aysén | 1 | 0 | 5 | 7.679.368 | 1.695.339 |
| Magallanes | 3 | 2 | 7 | 5.837.311 | 611.435 |
| SERVIU | 5 | 1 | 0 | | |
| Valparaíso | 2 | 0 | 0 | - | - |
| Metropolitana | 3 | 1 | 0 | - | - |
| Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo | 0 | 0 | 2 | 970.862 | 386.916 |
| Parque Metropolitana | 2 | 0 | 1 | 157.533 | 25.000 |
| Total MINVU | 64 | 18 | 118 | 252.944.243 | 31.526.900 |

Nota. Montos en miles de pesos.

Resumen de RATE obtenidos 2021 e Iteraciones al RATE

Al 30 de septiembre, el 59% (118) de las 200 IDI tiene RATE RS, el 32% (64) RATE FI y el 9% (18) RATE OT. El 76% de las IDI fue evaluada con falta de información (FI) en su primer RATE del año.

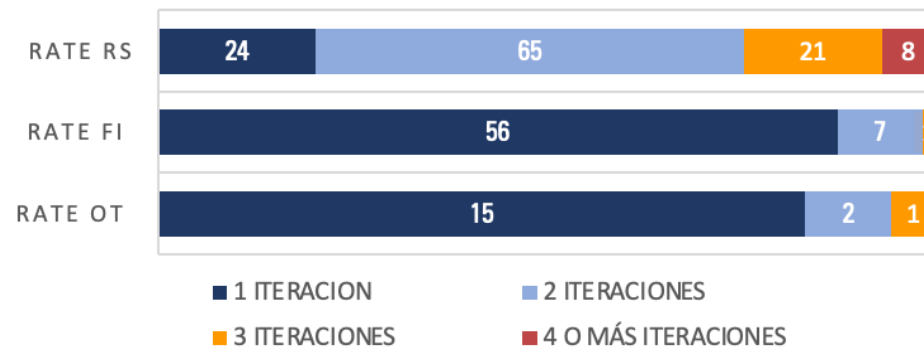
Nº de IDI según RATE y primer RATE, año 2021



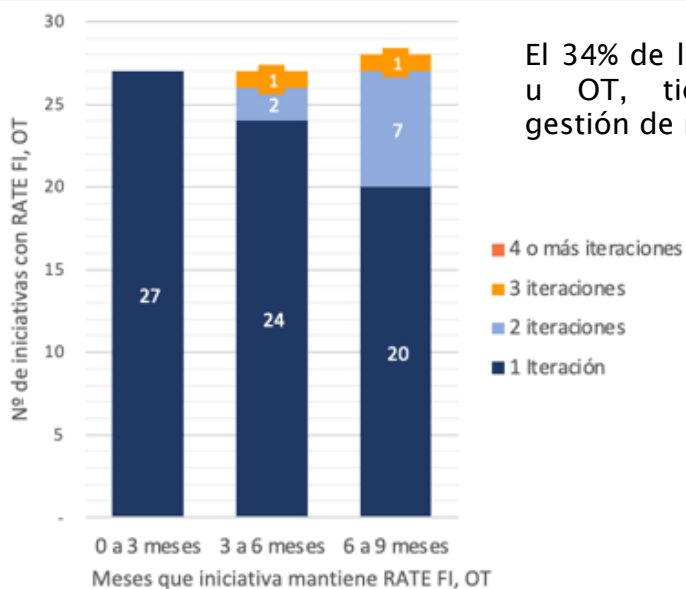
Las IDI con RATE RS son las que iteran en mayor proporción; el 55% iteró 2 veces, el 18% 3 veces y el 7% 4 o 5 veces.

El 88% de las IDI con RATE FI y el 83% de las IDI con RATE OT no han respondido a las observaciones del RATE, y tienen 1 iteración.

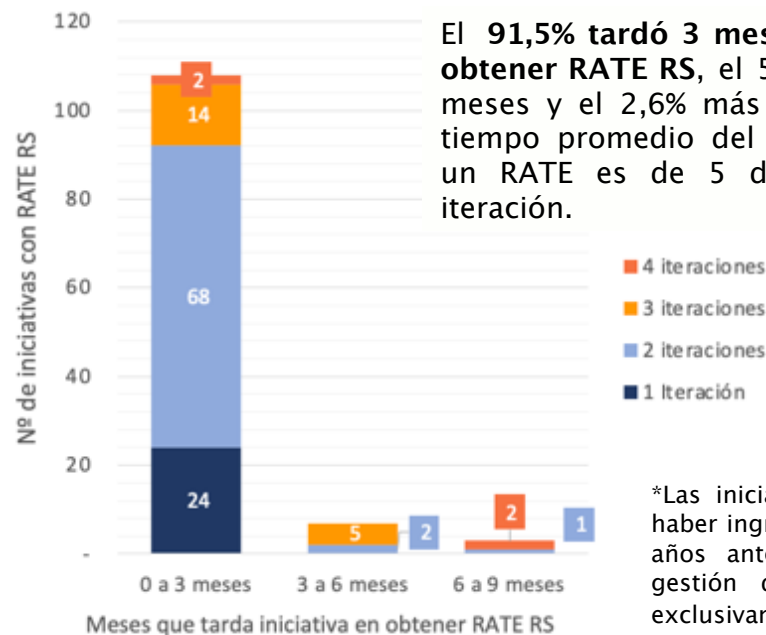
Nº de IDI según cantidad de iteraciones por RATE, año 2021



Tiempos de gestión de las iniciativas



El 34% de las IDI con RATE FI u OT, tiene tiempos de gestión de más de 6 meses.



El 91,5% tardó 3 meses o menos en obtener RATE RS, el 5,9% entre 3 y 6 meses y el 2,6% más de 9 meses. El tiempo promedio del MDSF en emitir un RATE es de 5 días hábiles por iteración.

*Las iniciativas analizadas pueden haber ingresado para su evaluación años anteriores; los tiempos de gestión que se consideran son exclusivamente los del año 2021.