

## SECTOR TRANSPORTE

### SUBSECTOR TRANSPORTE MARÍTIMO, FLUVIAL Y LACUSTRE

#### PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PORTUARIA

##### Orientaciones Generales.

Las iniciativas de inversión que se presentan bajo este subsector, corresponden a dos tipos:

1.- Aquellas que se realizan en los recintos y terrenos de las Empresas Portuarias, donde se identifican dos tipos de proyectos:

a) Proyectos de reposición y reparación de instalaciones de recinto portuarios.

Estas obras tienen por finalidad mantener el nivel operativo de las diferentes instalaciones del recinto portuario.

En el caso que la ejecución de la reposición o reparación, exceda un año calendario, estos proyectos deben estar respaldados por el programa de obras relacionadas con un plazo que sea pertinente según Carta Gantt establecida y entregar un detalle del estado general de todas las instalaciones y no sólo de aquellas en las que se intervendrá.

Ingresarán al SNI los proyectos de reparación cuyo costo total sea mayor que el 30% del costo total de reponer el activo.

b) Proyectos de ampliación de instalaciones portuarias y construcción de nuevas instalaciones portuarias.

Corresponden a proyectos que implican aumentar el nivel de oferta de la infraestructura portuaria.

Por otra parte, y de acuerdo a la Ley de Modernización Portuaria permite la asociación público-privado mediante el sistema de concesionar la operación de sitios u otras instalaciones dentro de las Empresas Portuarias, como antecedente complementario se debe anexar los planes de corto y mediano plazo de dichas Empresas, en los cuales se indique qué infraestructura será concesionada.

2.- Infraestructura portuaria de conexión

Corresponden a proyectos destinados a mejorar la conectividad de zonas aisladas del país, debido a condiciones geográficas.

## PROYECTOS DE INSTALACIONES EN RECINTOS PORTUARIOS

### POSTULACIÓN A LA ETAPA DE DISEÑO

Antecedentes Requeridos para la Presentación de Proyectos	Observaciones
1. Formulación y evaluación del proyecto. Realizar la evaluación económica social con la <a href="#">Metodología General de Preparación y Evaluación de Proyectos</a> .	
2. Plano que indique el área de influencia del proyecto.	
3. Términos de referencia para el llamado a licitación del diseño (ingeniería de detalle).	
4. Cronograma de actividades (Carta Gantt): Secuencia de las actividades que involucra la consultoría, con la duración de cada una de ellas en meses.	
5. Presupuesto detallado (desglosado por años)	Desagregar por ítems, precios unitarios y costo total.

### POSTULACIÓN A LA ETAPA DE EJECUCIÓN

Antecedentes Requeridos para la Presentación de Proyectos	Observaciones
1. Resumen ejecutivo del diseño y evaluación definitiva del proyecto, con la <a href="#">Metodología General de Preparación y Evaluación de Proyectos</a> .	
2. Plano que indique el área de influencia del proyecto.	
3. Especificaciones técnicas para el llamado a licitación de la obra.	

4. Cronograma de actividades (Carta Gantt): Secuencia de las actividades que involucra la ejecución del proyecto, con la duración de cada una de ellas en meses.	
5. Presupuesto detallado de obras civiles, equipos, consultorías y gastos administrativos.	
6. Plano general de planta.	

## PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PORTUARIA DE CONEXIÓN

### POSTULACIÓN A LA ETAPA DE DISEÑO

Antecedentes Requeridos para la Presentación de Proyectos	Observaciones
1. Formulación de proyectos de acuerdo a instructivo de formulación (Anexo a continuación).	
3. Términos de referencia para el llamado a licitación del diseño (ingeniería de detalle).	
4. Cronograma de actividades (Carta Gantt): Secuencia de las actividades que involucra la consultoría, con la duración de cada una de ellas en meses.	
5. Presupuesto detallado de consultorías y gastos administrativos.	

## POSTULACIÓN A LA ETAPA DE EJECUCIÓN

Antecedentes Requeridos para la Presentación de Proyectos	Observaciones
1. Resumen ejecutivo del diseño y evaluación definitiva del proyecto, considerando lo señalado en Instructivo de Formulación (Anexo a continuación).	
2. Plano que indique el área de influencia del proyecto	
3. Especificaciones técnicas para el llamado a licitación de la obra.	
4. Cronograma de actividades (Carta Gantt): Secuencia de las actividades que involucra la ejecución del proyecto, con la duración de cada una de ellas en meses.	
5. Presupuesto detallado de obras civiles, consultorías y gastos administrativos.	

## ANEXO

### FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PORTUARIA DE CONEXIÓN

Estas inversiones están orientadas a infraestructura complementaria tendiente a integrar territorios aislados, aquellos donde su única vía de acceso es marítima o que favorezcan la conexión entre dos o más puntos.

La información requerida para el análisis de estos proyectos es la siguiente:

#### a. DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL

Acabado diagnóstico de la situación actual, describiendo el problema o necesidad insatisfecha.

- **Antecedentes generales del área de influencia.** Análisis e indicación de la micro localización del proyecto, considerando factores de ubicación de la población objetivo (beneficiarios). Estos beneficiarios deben diferenciarse por sexo, cantidad de familias y número de niños, localización de las materias primas (recursos), insumos o servicios (agua, energía eléctrica, alcantarillado, accesos), topografía, infraestructura existente o proyectada, planes reguladores y ordenanzas, condiciones ambientales (viento, pluviometría, acción del mar).
- **Descripción del área de influencia:** Éste debe realizarse sobre el área de influencia definida, describiendo las zonas de origen y de destino. Para el planteamiento y análisis del problema, se requiere explicar detalladamente las condiciones de operación actual (situación sin proyecto), especificando los problemas o necesidades insatisfechas que se presentan y se desean solucionar, señalando su magnitud, sus causas y sus efectos. Esta información deberá respaldarse con estadísticas en el caso de existir (congestión, accidentes, pérdidas de producción, grado de utilización de los frentes de atraque, problemas que la falta de conectividad plantea los hogares o madres en su rol de cuidado de niños o enfermedades materno infantiles que requieren de transporte a centros deservicios).
- **Análisis y Estimación de la Oferta:** Se deberá realizar una descripción de la infraestructura actual, su ámbito geográfico y político, su data de construcción, responsable y forma de administración, lugares de resguardo para familias, programa de inversiones recientes y programa de conservación. En el caso de que no exista infraestructura, se debe señalar las características generales en las cuales se plantee la necesidad de dotar a la zona de este tipo de inversión. Además, deben detallarse las condiciones de accesibilidad terrestre, condiciones de transporte y carga-descarga de productos.
- **Análisis y estimación de la demanda:** La demanda actual se determina en base al número de embarcaciones que hacen uso de la infraestructura existente. Se debe especificar las características de las naves que actualmente acceden a la localidad, formas de operación y sus limitantes, número de salidas y arribos, número de pasajeros, volumen de cargas y el nivel de congestión.
- **Condiciones naturales:** Señalar claramente las condiciones de abrigo natural que existan, y en general las condiciones de aguas, mareas, vientos, profundidad, nivel de sedimentación, características del terreno y flora y fauna del sector.

#### b. IDENTIFICACIÓN, DEFINICIÓN Y SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS

- **Análisis de alternativas:** Describir e identificar cada una de las alternativas que podrían constituirse en solución total del problema detectado.

- **Descripción de los usuarios:** Precisar la cantidad de personas que serán usuarias del proyecto, distinguiendo entre usuarios directos e indirectos. Además, se deberá señalar el grado de participación y compromiso que tendrán los usuarios, tanto en la ejecución como en la continuidad, aplicación o administración de los productos del proyecto.
- **Resultados esperados:** Describir las modificaciones estables y permanentes que se espera alcanzar mediante el proyecto en relación al problema que presentan los usuarios.

### c. EVALUACIÓN

- **Evaluación Social y Privada:** Con sus indicadores correspondientes, VAN y TIR. El flujo de caja que se tendrá que confeccionar para realizar la evaluación social del proyecto, deberá considerar un horizonte mínimo de 5 años. Se deberá incluir dentro del flujo de caja, cuando proceda, los costos correspondientes a la conservación y mantenimiento de la infraestructura y equipos que contempla el proyecto.
- Se deberán utilizar los precios sociales vigentes, que se encuentran detallados en [“Precios sociales para la evaluación social de los proyectos”](#).

### d. ANTECEDENTES DE RESPALDO DE LA INFORMACIÓN

- **Propiedad del Terreno:** Se debe enviar el certificado que acredite la propiedad del terreno, solamente cuando se postule a la etapa de diseño.
- **Registro de Embarcaciones y Pescadores de la Caleta:** En el caso de las embarcaciones, se requiere el listado de aquellas que embarcan y desembarcan en el lugar en estudio con su número de registro, si tienen o no motor y el tonelaje de captura permitido. Esta información está disponible en las oficinas regionales del Sernapesca.
- **Estadísticas de Desembarques:** Debe ser al menos de los últimos cinco años.
- **Plano del sector en que se localiza el proyecto:** Se refiere al plano de la zona en que se localiza el proyecto y señalar el área que éste comprende.
- **Permisos sectoriales:** Analizar y detallar, cuando corresponda, los requerimientos de permisos sectoriales o de otra naturaleza, necesarios para la ejecución y posterior operación del proyecto, la materialización del servicio o desarrollo de la actividad que permitirá la ejecución del proyecto.
- **Cronograma de actividades:** Analizar y detallar, cuando corresponda, los requerimientos de permisos sectoriales o de otra naturaleza, necesarios para la ejecución y posterior operación del proyecto, la materialización del servicio o desarrollo de la actividad que permitirá la ejecución del proyecto. Señalar los plazos contemplados para la ejecución de las distintas actividades a desarrollar en el proyecto.
- **Complementariedad del proyecto:** Proporcionar, cuando éstos existan, antecedentes de complementariedad o cooperación con otras instituciones u organizaciones, sean estas de la caleta o del sector público o privado, así como la interrelación del proyecto con otros proyectos afines ejecutados, en ejecución o por ejecutarse.
- **Presupuesto detallado:** si el proyecto postula de diseño a ejecución se deberá presentar el presupuesto detallado de las obras, sobre la base del diseño ya recomendado. Si el proyecto postula a diseño, se deberá presentar el estudio de preinversión o de perfil que lo respalde, el presupuesto estimativo de las obras y el presupuesto considerado.